

ZMLUVA
v zmysle zákona 116/1990 Z. z. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

1. Prenajímateľ : Základná škola s materskou školou Alexandra Vagača
Štúrova 12, 962 12 Detva
v zastúpení: Ing. Margita Gajdošová – riaditeľka školy
IČO: 42302498
IBAN: SK59 5200 0000 0000 0736 0906

2. Nájomca : CVČ TREND Detva
Obrancov mieru 7, 962 12 Detva
v zastúpení: Mgr. Yveta Unterfrancová - riaditeľka
IČO: 37831330

I. Predmet zmluvy

1.1 Predmetom zmluvy je prenájom telocvične /šatne/ a tried na krúžkovú činnosť, ktoré sa nachádzajú v budove Základnej školy s materskou školou Alexandra Vagača, Štúrova 12, 962 12 Detva.

II. Nájomné

- 2.1 Nájomne je stanovené na základe Zásad hospodárenia s majetkom mesta Detva (príloha č.2) bod g. prenájom telocvične 8 €/hod. a bod a) klasická učebňa 3 €/hod.
- 2.2 Výška celkových finančných nákladov sa vypočíta ako súčin skutočného počtu hodín využívaných v telocvični a v triedach na krúžkovú činnosť a stanoveného nájomného podľa bodu 2.1 toto článku.
- 2.3 Nájomca uhradí náklady za prenájom na príjmový účet školy uvedený v bode 1. na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

III. Doba nájmu

3.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 10.9.2018 do 31.12.2018.

IV. Spôsob a podmienky nájmu

- 5.1 Nájomca sa zaväzuje starať o prenajatý majetok a zariadenie školy, nevykonávať žiadne zásahy do podstaty budovy a technického zariadenia bez súhlasu prenajímateľa.
- 5.2 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v prenajatých priestoroch všetky zásady školského poriadku a zároveň preberá všetku zodpovednosť za uvedené priestory v čase ich užívania.
- 5.3 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať prepisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany a prevádzky technických zariadení.
- 5.4 V prípade poškodenia majetku je nájomca povinný uhradiť škodu v plnej výške.
- 5.5 Nájomca je povinný prenajaté priestory užívať výlučne len na účely uvedené v zmluve.

5.6 Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté priestory do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe.

V. Záverečné ustanovenia

6.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

6.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou so súhlasom obidvoch strán.

6.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom kuse pre každú zmluvnú stranu.

6.4 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy riadne oboznámili a potvrdzujú ju svojim podpisom.

V Detve, dňa 10.09.2018

V Detve, dňa 10.9.2018

prenajímateľ:

ZAKLADNÁ ŠKOLA
S MATERSKOU ŠKOLOU
ALEXANDRA VAGAČA
Štúrova 12, Detva



Ing. Margita Gajdošová
ZŠ s MŠ Alexandra Vagača
Štúrova 12, 962 12 Detva

nájomca:



Mgr. Yveta Unterfrancová
CVČ TREND Detva
Obrancov mieru 7, 962 12 Detva