

## Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 20/2021/NP

uzavretá podľa § 3 a nasl. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) medzi:

### Zmluvné strany

#### **Prenajímateľ:**

Konajúci: Mesto Detva  
Sídlo: Ing. Ján Šufliarský, primátor mesta  
IČO: J. G. Tajovského 1369/7, 962 12 Detva  
DIČ: 00319805  
Bankové spojenie: 2021318651  
Číslo účtu v tvare IBAN: Všeobecná úverová banka, a. s. retailová pobočka Detva  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

#### **Nájomca:**

Konajúca: Centrum voľného času TREND  
Sídlo: Mgr. Yveta Unterfrancová, riaditeľka  
IČO: Obrancov mieru 7, 962 12 Detva  
DIČ: 37831330  
Bankové spojenie: 2021673258  
Číslo účtu v tvare IBAN: ČSOB, a. s.  
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca môžu byť ďalej individuálne označovaní aj ako „zmluvná strana“ alebo spoločne ako „zmluvné strany“)

### Článok I

#### Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Detva, obec Detva, katastrálne územie Detva, vedenej na LV č. 1 Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom a to budovy na ul. Obrancov mieru súp. č. 1328, orientačné č. 7, druh stavby: Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, popis stavby: komunitné centrum, postavené na pozemku parc. č. 4589 o celkovej výmere 636 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ (ďalej len „budova“).

### Článok II

#### Predmet zmluvy a účel nájmu

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve prenechať nájomcovi priamym nájmom na dočasné užívanie nebytové priestory na 2. nadzemnom podlaží budovy, špecifikovanej v čl. I tejto zmluvy, vyznačené v Prílohe č. 1 – Situačný plán, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, ako:

- a) miestnosť č. 2.01 – chodba o výmere 30,99 m<sup>2</sup>
- b) miestnosť č. 2.02 – schodisko o výmere 9,60 m<sup>2</sup>
- c) miestnosť č. 2.04 – sklad o výmere 9,09 m<sup>2</sup>
- d) miestnosť č. 2.05 – archív o výmere 9,37 m<sup>2</sup>
- e) miestnosť č. 2.06 – WC muži o výmere 2,72 m<sup>2</sup>
- f) miestnosť č. 2.07 – predsieň o výmere 3,24 m<sup>2</sup>
- g) miestnosť č. 2.08 – chodba o výmere 23,30 m<sup>2</sup>
- h) miestnosť č. 2.09 – predsieň o výmere 2,60 m<sup>2</sup>
- i) miestnosť č. 2.10 – WC ženy o výmere 1,60 m<sup>2</sup>
- j) miestnosť č. 2.11 – výlevka o výmere 3,20 m<sup>2</sup>
- k) miestnosť č. 2.12 – kancelária o výmere 18,30 m<sup>2</sup>
- l) miestnosť č. 2.13 – kancelária o výmere 17,20 m<sup>2</sup>
- m) miestnosť č. 2.14 – kancelária o výmere 17,20 m<sup>2</sup>
- n) miestnosť č. 2.15 – trieda CVČ o výmere 60,84 m<sup>2</sup>

- o) miestnosť č. 2.16 – trieda CVČ o výmere 44,82 m<sup>2</sup>
- p) miestnosť č. 2.17 – sklad o výmere 14,52 m<sup>2</sup>
- q) miestnosť č. 2.18 – šatňa ženy o výmere 13,98 m<sup>2</sup>
- r) miestnosť č. 2.19 – šatňa ženy o výmere 10,15 m<sup>2</sup>
- s) miestnosť č. 2.20 – predsieň o výmere 3,64 m<sup>2</sup>
- t) miestnosť č. 2.21 – WC ženy o výmere 7,28 m<sup>2</sup>
- u) miestnosť č. 2.22 – krojáreň o výmere 11,40 m<sup>2</sup>
- v) miestnosť č. 2.23 – klubovňa o výmere 91,00 m<sup>2</sup>
- w) miestnosť č. 2.24 – krojáreň o výmere 11,00 m<sup>2</sup>
- x) miestnosť č. 2.25 – predsieň o výmere 3,25 m<sup>2</sup>
- y) miestnosť č. 2.26 – WC muži o výmere 7,28 m<sup>2</sup>
- z) miestnosť č. 2.27 – sprcha muži o výmere 9,77 m<sup>2</sup>
- aa) miestnosť č. 2.28 – šatňa muži o výmere 13,49 m<sup>2</sup>
- bb) miestnosť č. 2.32 – chodba o výmere 18,39 m<sup>2</sup>

spolu o výmere **469,22 m<sup>2</sup>** (ďalej len „**predmet nájmu**“) a záväzok nájomcu prevziať predmetné priestory do nájmu a platiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné ako aj zmluvne dohodnuté zálohové platby za služby spojené s užívaním predmetu nájmu.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude na vlastné náklady v celej budove, v ktorej sa nachádzajú nebytové priestory, tvoriace predmet nájmu, zabezpečovať upratovanie všetkých spoločných priestorov, zabezpečovať odomykanie a zamykanie budovy ako aj vykonávať starostlivosť o priliehajúce trávnaté plochy na pozemkoch registra C KN parc. č. 4590 a parc. č. 4588/1 v k. ú. Detva. Neplnenie tohto záväzku je dôvodom na odstúpenie prenajímateľa od tejto zmluvy.

3. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu iba na účel, spôsobom a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.

4. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu pre činnosť CVČ Trend ako kancelárske priestory a priestory pre voľnočasové aktivity detí a mládeže.

### Článok III

#### Nájomné a platby spojené s nájmom

1. Za nájom nebytových priestorov uvedených v článku II ods. 1 tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje platiť nájomné, ktorého výška je stanovená z dôvodu osobitného zreteľa uznesením Mestského zastupiteľstva v Detve č. 410/21 zo dňa 30.09.2021, a to 1,00 €/rok nasledovne:

- nebytové priestory: o výmere 469,22 m<sup>2</sup>

2. Celková výška nájmu je **1,00 €/rok**. Nájomné bude fakturované **štvrt'ročne vo výške 0,25 €**.

3. Platby za služby spojené s užívaním predmetu nájmu, t. j. za dodávku elektrickej energie, za dodávku tepla, za vodné a stočné a odvod zrážkovej vody (ďalej len „**zálohové platby**“) sa platia štvrt'ročne. Rozpočítanie nákladov za spotrebu energií pri ročnom vyúčtovaní preddavkov bude vykonané v zmysle Smernice mesta Detva č. 10/2017 o rozpočítavaní nákladov za spotrebu energií pre nájomcov nebytových priestorov pri vyúčtovaní preddavkov a príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky.

#### Náklady spojené s predmetom nájmu (zálohové platby):

▪ vodné a stočné	480,00 €/rok	120,00 €/štvrt'ročne
▪ odvod zrážkovej vody	24,00 €/rok	6,00 €/štvrt'ročne
▪ elektrická energia	396,00 €/rok	99,00 €/štvrt'ročne
▪ dodávka tepla	400,00 €/rok	100,00 €/štvrt'ročne

---

**Spolu: 1.300,00 €/rok 325,00 €/štvrt'ročne**

**Nájomné spolu so zálohovými platbami predstavuje: 325,25 €/štvrt'ročne.**

4. Nájomca je povinný uhrádzať nájomné a zálohové platby na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, a to spôsobom a v lehote splatnosti uvedenej vo faktúre. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania nájomného alebo zálohovej platby na účet prenajímateľa uvedený vo faktúre.

5. Prenajímateľ si vyhradzuje právo v priebehu roka jednostranne upraviť výšku zálohových platieb za služby spojené s užívaním predmetu nájmu formou predpisu zálohových platieb, ak je preto dôvod vyplývajúci z podstatných zmien nákladov za dodávané služby, podľa ktorých boli tieto služby dohodnuté. Nájomca je povinný upravené zálohové platby uhrádzať prenajímateľovi od termínu uvedeného v predpise

zálohových platieb.

6. Prenajímateľ si vyhradzuje právo meniť výšku nájomného:
  - a) na konci kalendárneho roka o mieru inflácie, ktorá je oficiálne uznaná Štatistickým úradom SR,
  - b) zmenou výšky nájomného schválenou MsZ v Detve.
7. Prenajímateľ je povinný zvýšenie nájomného písomne oznámiť nájomcovi, pričom neakceptácia zmeny výšky nájomu formou dodatku k tejto zmluve zakladá právo prenajímateľa odstúpiť od zmluvy. Nájomca je povinný takto zvýšené nájomné platiť prenajímateľovi od nasledujúceho fakturačného obdobia po nadobudnutí účinnosti dodatku podľa predchádzajúcej vety.
8. Ak vzniknú z predmetu tejto zmluvy pohľadávky nájomcu voči prenajímateľovi, tieto môžu byť započítané voči nájomnému, nie však voči zálohovým plátbám za služby, spojené s nájmom.

#### Článok IV

##### Doba nájmu a skončenie nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára **na dobu určitú od 01.11.2021 do 31.10.2024.**
2. Nájom podľa tejto zmluvy zaniká okrem prípadov, uvedených v § 9 ods. 1 až ods. 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov aj:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode;
  - b) písomným odstúpením podľa ods. 3 alebo ods. 4 tohto článku.
3. Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ak:
  - a) nájomca napriek písomnej výzve užíva predmet nájmu alebo jeho časť alebo ak trpí užívanie predmetu nájmu či jeho časti treťou osobou takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo že mu hrozí značná škoda;
  - b) nájomca nezaplatí splatné nájomné, resp. zálohy spojené s užívaním predmetu nájmu v plnej výške ani do splatnosti ďalšieho nájomného;
  - c) s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba prenajatú vec vypratať;
  - d) nastanú skutočnosti podľa článku III ods. 7 tejto zmluvy;
  - e) nájomca koná v rozpore s ustanovením článku V bod 4 tejto zmluvy
  - f) nájomca si neplní záväzky, ktoré na seba prevzal podľa čl. II. bod 2 tejto zmluvy.
4. Nájomca je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ak prenajímateľ hrubo porušuje ustanovenia tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že adresou pre doručovanie odstúpenia od zmluvy sú sídla strán, uvedené v časti „Zmluvné strany“ tejto zmluvy.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy je nájomca povinný vypratať predmet nájmu a prenajímateľovi ho v pôvodnom stave s prihliadnutím na obvyklé užívanie odovzdať do 15 dní odo dňa doručenia písomného odstúpenia od zmluvy.
7. V prípade skončenia nájmu ktorýmkoľvek spôsobom podľa ods. 2, písm. a) a písm. b) tohto článku je nájomca povinný vypratať predmet nájmu a prenajímateľovi ho v pôvodnom stave s prihliadnutím na obvyklé užívanie odovzdať najneskôr do 3 pracovných dní od skončenia nájmu.
8. O odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu, pri začatí nájmu a pri skončení nájmu, bude spísaný protokol, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany.
9. V prípade, ak nájomca poruší svoju povinnosť vypratať a odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v lehote v súlade s čl. IV. ods. 6 alebo 7 tejto zmluvy, nájomca je povinný prenajímateľovi na jeho výzvu zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každý aj začatý deň omeškania v lehote, určenej vo výzve.

#### Článok V

##### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný:
  - a) odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a zabezpečiť udržiavanie predmetu nájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie; a zabezpečiť vykonanie opráv /mimo opráv uvedených v ods. 3 písm. m) tohto článku/ na predmete nájmu, na vykonanie ktorých je povinný, bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o ich potrebe dozvedel,
  - b) vypracovať a nájomcovi doručiť vyúčtovanie skutočných nákladov za služby spojené

s užívaním predmetu nájmu, za ktoré nájomca platí zálohové platby.

**2. Nájomca je oprávnený:**

- a) užívať predmet nájmu v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve,
- b) užívať aj prípadné spoločné priestory, ktorými sú schodišťa a chodby, ako aj spoločné zariadenia a to v rozsahu nevyhnutnom pre užívanie predmetu nájmu,
- c) na pripojenie vlastných elektronických zariadení v predmete nájmu použiť existujúce telekomunikačné siete (telefón, internet, televízia). V prípade, ak telekomunikačné siete nie sú vybudované a nájomca chce využívať vlastnú prípojku, musí mať na jej zhotovenie písomný súhlas prenajímateľa.

**3. Nájomca je povinný:**

- a) platiť riadne a včas nájomné a zálohové platby,
- b) umožniť prenajímateľovi vstup do predmetu nájmu za účelom kontroly dodržiavania podmienok nájmu podľa tejto zmluvy,
- c) udržiavať predmet nájmu na vlastné náklady,
- d) najneskôr do 24 hodín od zistenia oznámiť prenajímateľovi škodu vzniknutú na predmete nájmu,
- e) najneskôr do 24 hodín od zistenia oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré nie sú drobnými opravami, a ktoré je povinný zabezpečiť prenajímateľ (najmä ak súvisia s poruchami stavebnej konštrukcie, rozvodov elektrickej energie, vody, kanalizácie a pod.) a umožniť vykonanie týchto opráv),
- f) zabezpečiť v predmete nájmu pre svojich zamestnancov a osoby, ktoré sa s jeho vedomím v týchto priestoroch zdržiavajú, bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v súlade s príslušnými právnymi predpismi, a to najmä s § 6, 7 a 21 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, zákona č. 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a nariadenia vlády SR č. 395/2006 Z. z.,
- g) o všetkých zmenách v predmete nájmu podľa tejto zmluvy, ktoré by mohli mať vplyv na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, je nájomca povinný bezodkladne informovať prenajímateľa,
- h) zabezpečovať a vykonávať na vlastné náklady protipožiarnu ochranu v zmysle príslušných právnych predpisov, a to najmä v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, súvisiacich predpisov, príslušných STN v oblasti protipožiarnej ochrany, a to v rozsahu vzťahujúcom sa na neho z titulu nájomcu nebytových priestorov a úzko spolupracovať s prenajímateľom vo veciach protipožiarnej ochrany, ktorá je prenajímateľovi uložená príslušnými právnymi predpismi,
- i) prenajímateľovi okamžite nahlásiť každý požiar, ktorý vznikne v predmete nájmu,
- j) zabezpečovať v stanovených lehotách na svoje náklady vykonávanie odborných prehliadok a skúšok vlastných technických zariadení, elektrospotrebičov, pracovných strojov a zabudovanej elektroinštalácie v predmete nájmu v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- k) v predmete nájmu odstrániť všetky závady a nedostatky, ktoré boli zistené pri odborných prehliadkach a odborných skúškach,
- l) na základe požiadania povereného pracovníka prenajímateľa predložiť zápis alebo kópiu zápisu z kontrol, odborných prehliadok a odborných skúšok,
- m) vykonávať drobné opravy na vlastné náklady, pričom pojem drobné opravy pre potreby tejto zmluvy je vysvetlený v nariadení vlády č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka,
- n) zabezpečovať zdravotnú nezávadnosť miestností z hľadiska povrchových úprav (steny, stropy, podlahy, okná, dvere).
- o) užívať spoločné priestory a spoločné zariadenia budovy tak, že v týchto priestoroch nie je oprávnený skladovať akýkoľvek materiál, zásoby alebo iné hnutelné veci, prípadne odpad a obmedzovať ostatných užívateľov/nájomcov
- p) na vyzvanie prenajímateľa v termíne vopred dohodnutom oboma zmluvnými stranami poskytnúť k dispozícii miestnosti č. 2.15 a 2.23 za účelom realizácie rôznych podujatí, resp. akcií

**4. Nájomca nesmie:**

- a) dať predmet nájmu do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe, bez predchádzajúceho

písomného súhlasu prenajímateľa,

- b) vykonať zásahy do rozvodov elektrického vedenia, rozvodu vody a ostatných rozvodov energetických médií bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa,
- c) vykonať zmeny na predmete nájmu, najmä stavebné úpravy bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

## Článok VI Poistenie majetku

1. V prípade živelných pohrôm, znáša každá strana škody spôsobené na vlastnom majetku. Prenajímateľ je povinný poistiť predmet nájmu na celú dobu trvania nájomnej zmluvy.
2. Prenajímateľ nezodpovedá nájomcovi za prípadné straty a škody vzniknuté nájomcovi na jeho majetku, zásobách či zariadení, t. j. na všetkých hnutelných veciach, ktoré nie sú vo vlastníctve prenajímateľa. Poistenie vlastného hnutelného majetku nájomcu si nájomca zabezpečí na vlastné náklady.

## Článok VII Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán. V zmysle § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nadobudne táto zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len písomne, a to očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca akúkoľvek pohľadávku voči prenajímateľovi, alebo jej časť, vyplývajúcu z tejto zmluvy, resp. zo záväzkov z nej vyplývajúcich, nemôže postúpiť alebo založiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Zmluvné strany sa dohodli na všeobecnom zákaze postúpenia pohľadávky voči prenajímateľovi, resp. jej časti, bez časového obmedzenia.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory z tejto zmluvy budú riešiť prostredníctvom všeobecných súdov SR.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, jedno vyhotovenie obdrží nájomca a dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ.
6. Príloha č. 1 – situačný plán tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomnou dohodou, bezodkladne po zistení neplatnosti, neúčinnosti alebo nevykonateľnosti niektorého ustanovenia tejto zmluvy, nahradiť neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie tejto zmluvy novým ustanovením, ktoré je platné, účinné a vykonateľné a ktoré najviac zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného, neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia a ktoré najmä nebude predstavovať zrejmu výhodu alebo nevýhodu niektorej strany na úkor alebo prospech strany druhej. Strany sa zaväzujú v takomto prípade pozmeniť aj ostatné ustanovenia tejto zmluvy tak, aby nahradeným dojednaním boli v celkovom vzájomnom plnení strán splnené vyššie uvedené predpoklady. Do doby, pokiaľ takáto dohoda medzi stranami nebude uzavretá, rovnako aj v prípade ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia iné ustanovenia tejto zmluvy a ak také ustanovenia v nej obsiahnuté nie sú, potom sa používajú ustanovenia slovenských právnych predpisov.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto zmluvou ju podpisujú.

Príloha: č. 1 – situačný plán  
V Detve, dňa 22.10.2021

prenajímateľ:

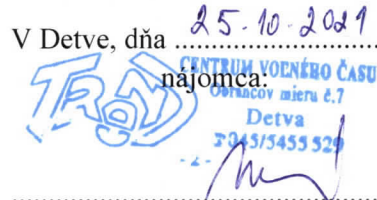
Ing. Ján Šufliarský  
primátor mesta



V Detve, dňa 25.10.2021

nájomca:

Yveta Unterfrancová  
riaditeľka



**Protokol o odovzdaní a prevzatí nebytového priestoru**  
**(ďalej len „protokol“)**

medzi

**Odovzdávajúci:**

Konajúci: Ing. Ján Šufliarský, primátor mesta  
Sídlo: J. G. Tajovského 1369/7, 962 12 Detva  
IČO: 00 319 805  
DIČ: 2021318651

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

**Preberajúci:**

Konajúca: **Centrum voľného času TREND**  
Mgr. Yveta Unterfrancová, riaditeľka  
Sídlo: Obrancov mieru 7, 962 12 Detva  
IČO: 37831330  
DIČ: 2021673258

(ďalej len „preberajúci“)

**I. Úvodné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Detva, obec Detva, katastrálne územie Detva, vedenej na LV č. 1 Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom a to budovy na ul. Obrancov mieru súp. č. 1328, orientačné č. 7, druh stavby: Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, popis stavby: komunitné centrum, postavenej na pozemku parc. č. 4589 o celkovej výmere 636 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ (ďalej len „budova“).

**II. Predmet protokolu**

1. Odovzdávajúci odovzdáva preberajúcejmu nebytové priestory v budove na 2. nadzemnom podlaží (bližšie špecifikovaného v čl. I. protokolu) o výmere **469,22 m<sup>2</sup>** do nájmu na dobu určitú (od 01.11.2021 do 31.10.2024) v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 20/2021/NP pre vykonávanie činnosti CVC TREND ako kancelárske priestory a priestory pre voľnočasové aktivity detí a mládeže.

**Zistené závady:**

**Iné:**

**III. Všeobecné ustanovenia**

1. Preberajúci sa oboznámil s predmetom odovzdania na mieste samom a preberá ho v stave v akom sa nachádza ku dňu odovzdania.
2. Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmete odovzdania nenastali žiadne zmeny, na ktoré by mal preberajúceho upozorniť.
3. Tento protokol je platný a účinný dňom prevzatia preberajúcim.
4. Protokol je vyhotovený v 2 vyhotoveniach, pričom po jednom vyhotovení obdržia preberajúci aj odovzdávajúci.

V Detve dňa,

*25. 10. 2021*

.....  
odovzdávajúci

  
CENTRUM VOĽNÉHO ČASU  
Obrancov mieru 7  
Detva  
TELEFÓN: 041/5455529  
.....  
preberajúci