

ZMLUVA

v zmysle zákona 116/1990 Z. z. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

1. **Prenajímateľ** : Martin Sedliak

96212 Detva, Piešť I. 274

IČO: 41136322

2. **Nájomca** : CVČ TREND Detva

Obrancov mieru 7, 962 12 Detva

v zastúpení: Mgr. Yveta Unterfrancová - riaditeľka

IČO: 37831330

I. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom tenisovej haly na krúžkovú činnosť zo vzdelávacích poukazov. Prenajaté priestory sa nachádzajú v budove SPORTYS multišportová hala Lúčna štvrť 1962 12 Detva.

II. Účel nájmu

Nájomca sa zaväzuje využívať preajaté priestory za účelom krúžkovej činnosti /vzdelávacie poukazy/.

III. Nájomné

Nájomne je stanovené na základe hospodárenia s majetkom Detva na 10 EUR / 1 hod. za prenájom tenisovej haly.

IV. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 1.1.2018 do 31.12.2018.

Nájomca uhradí náklady za prenájom na príjmový účet prenajímateľa:

IBAN: SK 77 0900 0000 0004 0226

Výška celkových nákladov sa vypočíta na základe hodín využívaných v tenisovej hale a bude uhradená jednorázovo na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

V. Spôsob a podmienky nájmu

5.1/ Nájomca sa zaväzuje starať o preajatý majetok a zariadenie prenajímateľa, nevykonávať žiadne zásahy do podstaty budovy a technického zariadenia bez súhlasu prenajímateľa.

5.2/ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v preajatých priestoroch všetky zásady školského poriadku a zároveň preberá všetku zodpovednosť za uvedené priestory v čase ich užívania.

5.3/ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať predpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany a prevádzky technických zariadení.

5.4/ V prípade poškodenia majetku je nájomca povinný uhradiť škodu v plnej výške.

5.5/ Nájomca je povinný preajaté priestory užívať výlučne len na účely uvedené v zmluve.

5.6/ Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté priestory do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe.

VI. Záverečné ustanovenia

6.1/ Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou so súhlasom obidvoch strán.

6.2/ Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom kuse pre každú zmluvnú stranu.

6.3/ Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy riadne oboznámili a potvrdzujú ju svojim podpisom.

Martin Sedliak
Piešť I. 274, 962 12 Detva
IČO: 41 136 322

.....
prenajímateľ:

Martin Sedliak
96212 Detva, Piešť I. 274
IČO: 41136322

TREND CENTRUM VOJENÉHO ČASU
Obrancov mieru 7.7
Detva
IČO: 41 136 322

.....
nájomca:

CVČ TREND Detva
Obrancov mieru 7, 962 12 Detva
Mgr. Yveta Unterfrancová